



**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว**  
เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
เป็นการทั่วไปเฉพาะการจัดเก็บในปี พ.ศ. ๒๕๖๖

ตามประกาศกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่อง กำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ และประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ กำหนดให้ใช้แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างแบบตารางปริมาตรก่อนสร้าง และบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ส่งผลให้ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหาอุทกภัย ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย แม้สถานการณ์จะเริ่มคลี่คลายแล้วก็ตาม แต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตรียมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ได้อย่างทั่วถึง นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว ขอออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ลำดับ	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓-๔	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๕	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๖
๒	การประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๓-๒	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๖
๓	การแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง ภ.ด.ส.๖,๗,๘	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑)งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖ (๒)งวดที่สอง ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖ (๓)งวดที่สาม ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖	(๑)งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ (๒)งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ (๓)งวดที่สาม ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖

ลำดับ	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๖	การมีหนังสือแจ้งเดือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖

หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายนพกร สินุเดช)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัว  
แผนการเก็บภาษีและค่าธรรมเนียมนอกสถานที่  
ประจำปี ๒๕๖๖

ลำดับที่	วันที่	หมู่บ้าน	เวลา
๑	๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖	บ้านผือ หมู่ที่ ๑และ๑๐	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.
๒	๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๖	บ้านกอก หมู่ที่ ๒	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.
๓	๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๖	บ้านคุดเชือก หมู่ที่ ๓	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.
๔	๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๖	บ้านคุดเชือก หมู่ที่ ๙	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.
๕	๒๙ พฤษภาคม ๒๕๖๖	บ้านคุดแพ่ง หมู่ที่ ๔	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.
๖	๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖	บ้านโนนเมืองน้อย หมู่ที่ ๕	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.
๗	๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖	บ้านหินแห่ หมู่ที่ ๖	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.
๘	๑ มิถุนายน ๒๕๖๖	บ้านหนองปลาแซง หมู่ที่ ๗	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.
๙	๒ มิถุนายน ๒๕๖๖	บ้านหนองปลาแซง หมู่ที่ ๘	๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.